

JAARVERSLAG 2023



“Transitie grote zaal”



**Stichting
Vrienden van de Antonius
Rekken**

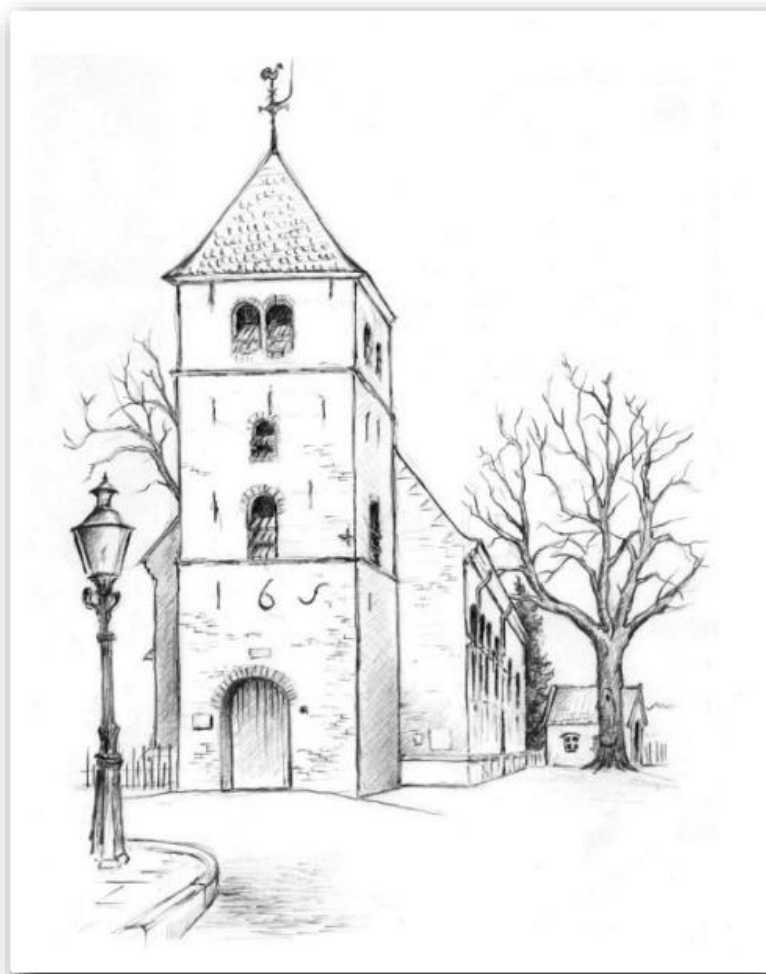


Begin mei zagen we deze sticker op de torendeur: 'we vallen op'.....

Coverfoto's van de grote veranderingen in de grote zaal van de Antonius:

- Foto-1 Het verwijderen van de oude deels vergane houten vloer
- Foto-2 Het uitgraven, ruimte maken voor:
- Foto-3 De pakken isolatie
- Foto-4 Het aanbrengen van de vloerverwarming
- Foto-5 Pauze van schilders en de ploeg die de borstwering met isolatie aanbrengt

JAARVERSLAG Stichting VRIENDEN van ANTONIUS REKKEN 2023



Inhoud

Inhoud	2
Maand overzichten	3
Financieel overzicht	18

Januari

De eerste contacten zijn gelegd met drie andere verenigingen in Rekken, die in de toekomst ook gebruik gaan maken van de Antonius, om samen een aanvraag voor te bereiden voor het Transformatiefonds van de Gemeente Berkelland. Er zijn gesprekken geweest met kandidaat bestuursleden voor de Beheerstichting. We hebben een nieuwjaarsbijeenkomst gehouden met de burens. Tevens zijn we aangesloten op het glasvezelnetwerk.

Het Barokensemble Palette heeft op zondag 15 januari een goed bezocht concert gegeven. Ook vond deze maand het Berkelfestival plaats in de Antonius. Dit was een grensoverschrijdende activiteit, zodoende waren er ook veel Duitse gasten aanwezig.



De jaarrekening 2022 en begroting 2023 zijn opgesteld. Rond restauratie en aanbouw zijn er ook ontwikkelingen. Vergunningen zijn verstrekt, voor bestemming, integraal herstel, restauratie, aanpassingen, verduurzaming en uitbreiding van facilitaire voorzieningen. Stabu bestekken, begrotingen, project- en financieringsplan zijn opgesteld. Contacten met subsidie instanties en fondsen zijn geïntensiveerd.

Februari

Er wordt een samenwerkingsovereenkomst met de PGER opgesteld. Dit met het oog op het feit dat wij nu nog geen eigenaar van de Antonius zijn. Naast onze al bestaande facebookpagina besluiten we ons nu ook via een website en Instagram te presenteren. Verschillende offertes worden aangevraagd t.b.v. het opgestelde Lichtplan voor de grote zaal. De Antonius opende 18 februari de deuren voor de inzamelactie voor de slachtoffers van de aardbeving in Syrië-Turkije, georganiseerd door de Rotary-Neede.



Op 25 en 26 februari is er een goed bezochte expositie met als thema: 'Wintersfeer van weleer'. In de consistorie kon men wafels, koffie en erwtensoep bestellen.



Naast toegekende RCE subsidies voor haalbaarheid, energiescan en instandhouding monument zijn aanvragen voor Provinciale subsidies ingediend. Zoals Functioneel gebruik Erfgoed (restauratie en aanpassingen) en voor Gemeenschaps Voorzieningen-Leefbaarheid (verduurzaming, circulair bouwen en toegankelijkheid).

Maart

Het haalbaarheidsonderzoek, betreffende gebruik van accommodaties in Rekken, wordt gepresenteerd door Vundamenz. Wethouder van Gijsel vraagt de aanwezigen of hij een handtekening zal zetten onder een subsidiedocument tbv. de Antonius. Iedereen stemt hiermee in. Er zijn gesprekken gevoerd met de PGER betreffende financiën en overdracht. Bij Leader Achterhoek is subsidie aangevraagd voor voorbereidings- en afbouw kosten. Benodigde offertes zijn aangevraagd bij lokale en regionale bedrijven. Diverse fondsen zijn benaderd voor financiële bijdragen. Er is een pinapparaat aangeschaft.

De 1^e van drie voorjaars-boekenmarkten heeft plaats gevonden en is goed bezocht.

Indeling van diverse ruimtes: waar komt de trap in de consistorie en hoe is de indeling van de drie onderdelen in de aanbouw: de multifunctionele ruimte, de keuken en de toiletten? Voor deze belangrijke keuzes gaan we elders kijken.



Dit keer bij de Ontmoetingskerk te Enschede. Ook daar is een aanbouw met veel glas en een keuken gerealiseerd.



Begin april wordt begonnen met het grote opruimen: met de Plankeniers worden de toneelspullen verhuisd naar het boerderijtje en de consistorie zolder wordt opgeruimd.



De firma LBA is geweest om de kapconstructie in te meten. Het is de 'nulmeting' en dient als referentie voor latere controles. We nodigen de burens uit en de toekomstige gebruikers om hen bij te praten over de voortgang van de restauratie.

Ook is er een delegatie van de Provincie op bezoek geweest. De subsidie voor verduurzaming is n.l. toegekend. Deze gaat over het verduurzamen van maatschappelijk vastgoed. Met deze grote subsidie kunnen we het Rijksmonument goed isoleren en 'van het gas' af halen.



We hebben daarvoor de z.g. OMV (Ontzorgen Maatschappelijk Vastgoed) verklaring getekend.



Verzekeringen worden afgesloten en de website www.antoniusrekken.nl gaat online. Ook worden de mogelijkheden bekeken voor het plaatsen van zonnepanelen. Het "Huiske", het huisje nabij de begraafplaats, krijgen wij in bruikleen van de gemeente en zal worden opgeknapt. Op 17 april was een workshop met als belangrijk thema: 'Vrijwilligers Vinden & Binden', georganiseerd door de Leefbaarheids Alliantie Gelderland.



Bijdragen van diverse fondsen zijn inmiddels aangevraagd. Technische tekeningen zijn uitgewerkt voor bouw, isolaties, constructies en installaties. Planning voor de uitvoering is opgesteld. Isolatiewaarden, betonvloeren en vloerverwarming zijn geoptimaliseerd voor laag energieverbruik.

Mei

Op 15 mei bezoekt een deel van de Technische Commissie de Protestantse kerk in Dinxperlo om te kijken welke licht en geluidsinstallatie daar is aangelegd.

Een dag later komt een afvaardiging van de DCR tijdens het reguliere van overleg ons verassen met een taart, dit als waardering voor de vele uren die we in de Antonius steken.

We hielden een presentatie van het totale Antonius project op de gemeente avond van de PG-ER.



Inmiddels is er een tweede persoon bereid gevonden om zitting te nemen in de Beheerstichting. De Ouderenbond Eibergen heeft hun jaarlijkse tripje afgesloten met een lunch in de Antonius.

Werkvoorbereiding, herstel en onderhoudswerken zijn opgestart. Met de restauratie, allereerst aan de buitenkant, wordt begonnen. Er komt een hoogwerker bij. Lei- en loodwerken op de Noord- en Zuidelijke dakvlakken worden partieel hersteld. Eerst wordt het oude lood vervangen. Voor zelfwerkzaamheid worden vele vrijwilligers ingeschakeld.



Tevens worden diverse grafstenen op het aangrenzende Oude Kerkhof gerestaureerd.

De zolder is nu veilig toegankelijk met werkverlichting en de kapconstructie is gestabiliseerd. Op verzoek Provinciaal subsidieket zijn aanvullende gegevens verstrekt. De ANBI-status wordt aangevraagd. Vergunningen zijn inmiddels onherroepelijk. Er is een overleg geweest met de Diaconie betreffende zonnepanelen en de inboedel van Den Hof. Eind mei was er twee keer een succesvol optreden van Podium Eibergen.



Juni

De stichtingsakte voor Beheer van Antonius is op 5 juni gepasseerd!

De oude vlaggenstok is weer in ere hersteld, zodat op hoogtijdagen de vlag vanuit de toren kan wapperen.



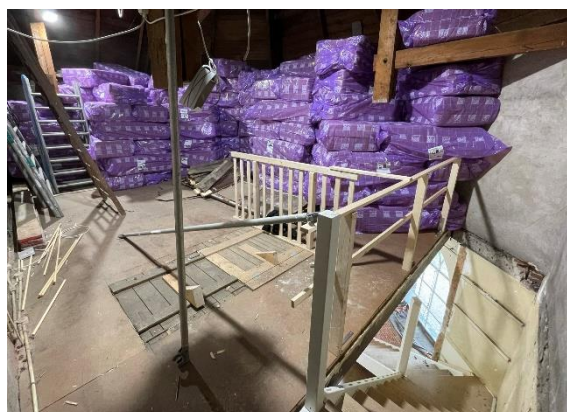
10 juni houden we "Open huis" voor belangstellenden die de Antonius nog een keer willen zien in de huidige staat, met de banken er nog in.
We koppelen hier een fotowedstrijd aan, openen de grafkelder en men kan de Toren beklimmen. Tevens wordt op gezette tijden het orgel bespeeld door Gijs van Schoonhoven.



Er worden nog meer fondsen aangeschreven. Van goedgekeurde subsidies en fondsen zijn de eerste voorschotten ontvangen. Eigen bijdragen worden spoedig aangevuld vanuit de PGER-bruidsschat. Opdrachten voor betonvloeren van de kerkzaal en aanbouw zijn verstrekt. Trap naar consistoriezolder is geplaatst en de voormalige Cv-ruimte gesloopt.
De erfgrens met het Oude Kerkhof wordt bepaald. Leden van de Technische Commissie bezoeken het Zomercongres van de Leefbaarheids Alliantie te Nijmegen.



Via de inmiddels aangebrachte trap, ontdaan van bouwstof in de consistorie, kunnen vrijwilligers de vele pakken met isolatie naar boven brengen.



Voordat we met de bouwactiviteiten beginnen nog één belangrijk moment: het inpakken van het Van Dam orgel. Beslist nodig om ook dit rijksmonument later weer zonder problemen te kunnen bespelen!



De keuze voor de toekomst: eerst alle ruimtes goed isoleren en daarna gaan we met warmtepompen, een Warmte Terug Win (WTW) installatie het geheel verwarmen. Tevens willen we 100 m² zonnepanelen plaatsen; uitgangspunt aangegeven in het Energie rapport Dijkoraad.



Memorabel moment is daarom het afkoppelen van het gas en de sloop van het oude verwarmingshok!

Juli

Tijdens de drukbezochte twee laatste boekenmarkten voordat de hele ruimte wordt aangepakt, is op een stil moment ook de akoestiek van de ruimte in kaart gebracht.



Isolaties op het Tudorplafond zijn inmiddels afgerond en nu is de consistorie verdieping aan de beurt. De nieuwe trapopgang komt daarbij goed van pas!

Bouwvergaderingen en technisch werkoverleg met betrokken (lokale) bedrijven zijn geactiveerd.

Tevens worden er stofschermen geplaatst over het erfgoed-interieur.



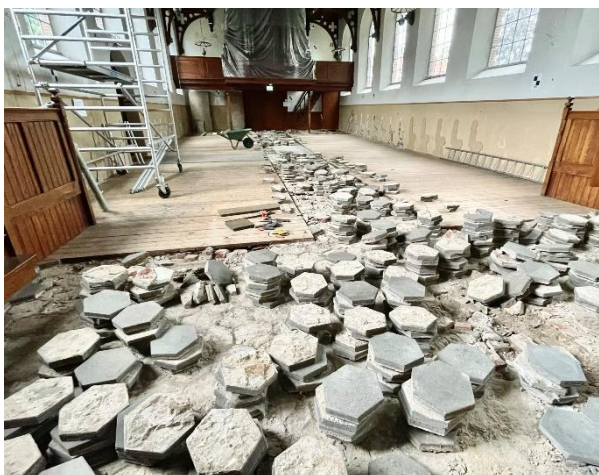
Daarna wordt de Antonius met vrijwilligers volledig ontruimd: eerst worden de banken verwijderd, zodat men kan beginnen met de oude vloer te verwijderen. De banken kunnen we opslaan in een leegstaande stal.



Diezelfde zaterdagmorgen 15 juli, deelt in de banken-loze grote zaal, de juryvoorzitter de prijzen uit van de fotowedstrijd. Het is echt de laatste activiteit omdat vrijwilligers de houten vloer en hexagontegels gaan verwijderen.



Eind juli krijgen we een cheque van de Rabobank overhandigd in een omgetoverde ruimte.



Een groep vrijwilligers heeft 5 middagen gewerkt aan de hexagontegels. Alle tegels worden één voor één voorzichtig schoongemaakt omdat we ze later weer gaan gebruiken. Een zeer intensieve klus!



Op de laatste dag van deze maand, 31 juli maken we deze iconische foto. Vanaf nu kan het alleen maar beter en mooier worden...!



Augustus

Deze maand worden de oude grafzerken die in de grote zaal staan, verplaatst naar de Toren. Een hels karwei, 2 stenen wegend ad 1500 kg. Tevens zijn er beugels gesmeed om deze stenen te aan de torenwand te bevestigen.



Met de vlag van de Antonius namen we deel aan de parade van Zomer in Gelderland. Stichting Vrienden van Antonius, organisatieschema en het dekkingsplan zijn geformaliseerd. Integrale bouwstart is nu een feit, met bouwhekken, uitzetten, grond-, beton- en steigerwerken. Restauratie kapconstructie, hoekkepers en nieuwe leien aan de Oostzijde. Vloerisolatie is aangelegd. Engineering van beglazing en uitwerking van duurzame installaties zijn opgestart. Het gaat echt beginnen! Eerst de isolatie en vloerverwarming van de aanbouw.



September

Iemand van het Bureau Kerkelijke Goederen is geweest om de waarde van de Antonius te bepalen ivm. de overdracht. Offertes worden opgevraagd voor de achterzetbeglazing en verlichting. Er is overleg geweest met Dorpsbōke betreft de plaats van de bibliotheek en de spullen die ze nodig hebben.

We versturen brieven naar de donateurs voor een structurele- of een eenmalige bijdrage. Er worden flyers gemaakt om te verspreiden met hierin ook de vraag om een bijdrage voor de Antonius.

Alle zinken goten zijn vervangen en de beide betonvloeren inmiddels gestort. Aansluitend is de prefab hout skelet bouw opgestart. Modulaire kolommen, houten wanden en dakliggers zijn geplaatst. Zoldervloer consistorie en tussenwand met kerkzaal zijn geïsoleerd.

Het steigerwerk is opgebouwd en er worden leien en goten vervangen.



Binnen wordt op het zand de isolatie aangebracht. Daarna volgt de vloerverwarming.



Nadat de vloer in de grote zaal is aangebracht worden de hexagontegels terug geplaatst



Buiten krijgt de aanbouw stap voor stap vorm.



Oktober

Er is een gesprek geweest met een interieurarchitect. Hij zal een plan opstellen en daar zoveel mogelijk onze wensen in meenemen. Tevens zal de Antonius een trouwlocatie worden. Per keer moet dit aangevraagd worden bij de gemeente. Een boekhoudprogramma wordt aangeschaft via de DCR. We verdiepen ons in de huurprijzen voor de verschillende ruimtes. Er wordt subsidie aangevraagd voor zonnepanelen. Ook is het eerste bouwstof weggehaald door een groepje vrijwilligers en wordt de bouwplaats opgeruimd en het afval afgevoerd. De 'gracht' rondom de aanbouw wordt dicht gemaakt.



Er is contact geweest met de Gemeente ivm onderhoud van de Toren. Op hun kosten wordt de torendeur geveerd en komen er tochtstrippen langs. Het Huuske wordt alvast deels gerenoveerd, de overige klussen gebeuren in 2024. Experts van Provincie en Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed zijn op bezoek geweest en hebben samen met de restauratieaannemer de werkzaamheden bewonderd. De vorderingen zijn positief beoordeeld!

Prefab dakpanelen en dakisolatie van de aanbouw zijn aangebracht en het dak is waterdicht gemaakt. Gevels en lichtstraat zijn voorlopig met plastic afgeschermd tegen vocht inslag. Lambrisering in de kerkzaal is geïsoleerd. Voorbereiding voor beglazing van de "Aanbouw" is opgestart. Tussenwand consistorie is tot boven in de kapconstructie brandveilig geïsoleerd. Er is nu een veiliger vaste trap naar het Tudorplafond gemaakt en in de grote zaal is gestart met het aanbrengen van een z.g. borstwering. Met een dik isolatie pakket creëren we op deze wijze een 'warme badkuip'.



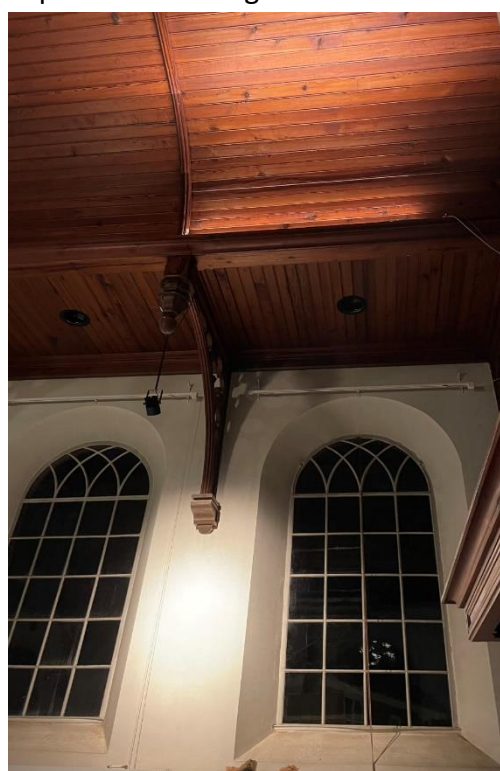
November

De bijeenkomst over de Kerkvisie van de gemeente Berkelland is bijgewoond. De architect maakt nieuwe kleurvoorstellen. Er is een gesprek geweest met de vrijwilligers van Den Hof, zij willen t.z.t. ook actief zijn in de Antonius. Er is contact geweest met Leader ivm. opvoeren vrijwilligersuren. Ook is er bezoek geweest van een afvaardiging van een kerk in Heerwaarden, zij staan voor dezelfde opgave en willen graag onze ervaringen horen. Buitenom wordt het kapotte monumentenglas vervangen en de vensters geschilderd.



Het is dit najaar extreem nat maar ondanks de neerslag wordt er onder een gemaakt afdak gewoon doorgewerkt....

Er wordt een keuze gemaakt welke leverancier het glas gaat leveren. Roosters in het tudorplafond voor het ventilatiesysteem zijn gemonteerd en bouwkundige voorzieningen voor installaties zijn voorbereid. Stucwerk in de grote zaal en rond de trap in de consistorie is gerepareerd. De eerste testen voor de opzet van het lichtplan worden uitgevoerd. Idee is het donkere Tudorplafond aan te lichten en de muurdelen tussen de raampartijen te gebruiken voor het basislicht.



December

Alle vrijwilligers ontvangen een bedankkaart met attentie voor hun werkzaamheden gedurende het jaar. Er vindt een afrondingsgesprek plaats met de architect. We verdiepen ons in vloerafwerking, gordijnen en akoestische dividers. Er is geïnventariseerd hoeveel bergruimte we nodig hebben. We besluiten de muur achter de preekstoel toch te gaan stucen. Het wordt z.g. akoestisch stucwerk. Er is een keuze gemaakt voor de leverancier van het Lichtplan. Een ontwerp voor de grafkelder is gemaakt en we verdiepen ons in de verschillende akoestische dividers. Binnen is er een indrukwekkende wirwar van steigers voor het schilderen van de vensters.



Een afvaardiging van de kerk in Geesteren bezoekt de Antonius, zij staan ook voor een transitie van kerkgebouw naar een multifunctioneel gebouw. Er is overleg geweest met het Eetcafé betreffende indeling keuken. Het kadaster is geweest voor de vaststelling van de kavels rond de Antonius met digitale precisie m.b.v. GPS. De warmtepomp is voor nood aangesloten en produceert de gewenste binnentemperatuur, 12 tot 15 graden. Het is de eerst van de twee die boven aan de muur van de consistorie verdieping komen.



Voor vijftig stuks PV panelen van 2 m², is de vergunning binnen. Zij worden geplaatst op een tegenover gelegen grondstuk. De voorwaarde is dat we deze z.g. verdiept aanleggen in een Oost-West configuratie.

We sluiten het jaar af met de versiering van de Antonius.



Het jaar 2023 financieel gezien

Stichting Vrienden van Antonius
Gevestigd te Rekken

Rapport inzake de

Jaarrekening 2023

Stichting Vrienden van Antonius
Gevestigd te Rekken

INHOUD

Jaarrekening	pagina
Balans per 31 december 2023 : activa	2
Balans per 31 december 2023 : passiva	3
Winst en verliesrekening over 2023	4
Toelichting op de winst- en verliesrekening	5
Toelichting op de winst- en verliesrekening	6

BALANS PER 31 DECEMBER 2023

ACTIVA	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2023</u>
<u>Vaste activa</u>		
Materiële vaste activa:		
Verbouwing Antonius	-	1
Inventaris/keuken	2.000	2.000
	<u>2.000</u>	<u>2.001</u>
<u>Vlottende activa</u>		
Vorderingen:		
Debiteuren	532	-
Omzetbelasting	-	38.050
	<u>532</u>	<u>38.050</u>
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank	4.500	345.385
Regio Bank	146	146
	<u>4.646</u>	<u>345.531</u>
Balans totaal	<u><u>7.178</u></u>	<u><u>385.582</u></u>

BALANS PER 31 DECEMBER 2023

PASSIVA	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2023</u>
<u>Eigen vermogen</u>		
Eigen vermogen	7.178	7.178
Resultaat huidig jaar	-	6.721
	<u>7.178</u>	<u>13.899</u>
 <u>Kort vreemd vermogen</u>		
Crediteuren	-	1.816
Vooruit ontvangen subsidies	-	369.191
Overige schulden (kruispost Regiobank)	-	676
	<u>-</u>	<u>371.683</u>
Balans totaal	<u>7.178</u>	<u>385.582</u>

Stichting Vrienden van Antoinus

WINST- EN VERLIESREKENING

NETTO OMZET	2022	2023
opbrengst < 1 juli 2023	-	1.749
opbrengst 2022	3.832	-
opbrengst > 1 juli 2023	pm	793
Totale omzet	3.832	2.542
EXPLOITATIEKOSTEN		
Oprichtingskosten stichting	2.687	577
Personeelskosten	-	385
Huisvestingskosten	356	4.709
Algemene kosten	1.089	2.100
	4.132	7.771
Bankkosten	32	239
Totale kosten	4.164	8.010
Nettoresultaat voor bijzondere baten of lasten	-332	-5.468
bijzondere baten en donaties	1.489	12.189
Nettoresultaat stichting VvA	1.157	6.721

TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING

<u>Netto omzet</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>
opbrengst boekenmarkt	2.841	1.251
opbrengst boekenmarkt > 1-7-2023		642
donaties	pm	pm
huur	400	151
verkopen	59	-
overige omzet < 1-7-2023	532	498
	<u>3.832</u>	<u>2.542</u>
<u>Oprichtingskosten stichting</u>		
notariskosten	-	577
	<u>-</u>	<u>577</u>
<u>Personeelskosten</u>		
vrijwilligersvergoeding	-	250
overige vrijwilligerskosten	-	135
	<u>-</u>	<u>385</u>
<u>Huisvestingskosten:</u>		
inventariskosten	274	102
car verzekering	-	4.607
kantoorbenodigdheden	82	-
	<u>356</u>	<u>4.709</u>

Stichting Vrienden van Antonius

TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING

	<u>2022</u>	<u>2023</u>
<u>Algemene kosten</u>		
attenties	159	-
cursussen	121	-
vergaderkosten	109	278
orgelconcerten	300	-
telefoon en internetkosten	-	954
kosten automatisering	-	24
algemene verzekering	-	454
overige kantoorkosten	-	315
overige algemene kosten	400	75
	<u>1.089</u>	<u>2.100</u>
 <u>Financieringskosten</u>		
kosten banken	32	239
 <u>Bijzondere baten en donaties</u>		
overige baten	-	2.884
donaties	1.489	9.305
	<u>1.489</u>	<u>12.189</u>

Stichting Vrienden van Antonius

Stichting Vrienden van Antonius

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

ALGEMEEN

De jaarrekening is opgesteld in euro's. Activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij een andere waarderingsgrondslag is vermeld.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschafwaarde. De waarde van de keuken is een schatting.

De waarde van de post Verbouwing Antonius is € 1 omdat ontvangen subsidie in mindering is gebracht op de investeringen

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op de nominale waarde onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen van oninbaarheid.

Grondslagen voor de resultaatbepaling

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd; verliezen reeds zodra zij voorzienbaar zijn.

Netto omzet

Onder netto omzet wordt verstaan de aan derden in rekening gebrachte bedragen voor de in het verslagjaar geleverde goederen en diensten.

Stichting Vrienden van Antonius